

защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций		м/п		
стропильная система		ремонт/частичная замена деревянных конструкций		м/п		
выходы на чердак		ремонт дверей/люков, закрытие на замок		шт		
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов		шт		
внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности		м/п		
наружный водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звенья, отсты)		м/п		
Фасад						
таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек		шт.		
архитектурная отделка		восстановление поврежденного слоя		кв.м		
цоколь		окраска поверхности цоколя		кв.м		
отмостка	Акт осмотра.	восстановление поврежденных участков	180	кв.м	цена по 30.10 2023 пол.	
приямки		очистка от мусора и окраска ограждений		кв.м		
водоотводящие лотки и отводы от здания		восстановление лотков		м/п		
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец		кв.м		

наружные стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска		КВ.М		
колонны и столбы		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска		КВ.М		
плиты балконов и лоджий	<i>аким</i>	обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт	<i>6</i>	шт.	<i>цена договорн.</i>	<i>до 30.09.2023г</i>
ограждение балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений		шт.		
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска		КВ.М		
межпанельные швы		повторное восстановление герметизации швов		м/п		
пожарные лестницы		укрепление и окраска лестниц		шт.		
подъезд						
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)		шт.		
оконные заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)		шт.		

внутренние стены	<i>амш вешба шарвадан</i>	ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	250			<i>цма доверн. 90 31. 11. 2023г</i>
лестницы		восстановление ступеней, ограждений и перил		КВ.М		
мусоропроводы		ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер		М/П		
перекрытия		ремонт и окраска		КВ.М		
балки (ригели) перекрытий и покрытий		ремонт и окраска конструкций		КВ.М		
почтовые ящики		частичный ремонт, окраска		ШТ.		
центральное отопление						
отопительные приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления		ШТ.		
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, пром ывка и гидравлические испытания системы отопления		М/П		
завдвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры		ШТ.		
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции		М/П		
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков		ШТ.		

щит распределительный этажный	обеспечение закрытия на замок							
светильники	восстановление герметичности, исправности						шт.	
выключатели	восстановление герметичности, исправности						шт.	
общедомовые приборы учета	контроль исправности и соблюдение сроков поверки						шт.	
подвал, чердак								
технические помещения	восстановление температурно- влажностного режима, обработка от грызунов и насекомых, отсутствие захламления помещений						кв.м.	
дымоходы и вентиляционные каналы								
вентиляционные установки	ремонт инженерного оборудования						шт.	
дефлекторы	антикоррозионная окраска металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов						шт.	
зонты над шахтами	восстановление(укре- пление) и окраска элементов						шт.	

ВДГО				
внутридомовые газопроводы	антикоррозийная окраска, устранение посторонних предметов на г/пр, ремонт креплений	м/п		
ИНЫЕ РАБОТЫ				

Предложения подготовлены председателем совета дома №4
 КЕМ (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 5 » декабря 2022 г. Сид (Ковалева Т.И.)

Предложения согласованы ООО "ТМО-НСРВМС"
 с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 5 » декабря 2022 г. А.В. Иск. ур. (А.В. Иск. ур.)

* - План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно нужно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).